



CASA-HABITACION PARA LA SRA. VIUDA DE LASARTE, EN EL PASEO DE LA PALMERA (SEVILLA)

Arquitectos: FELIPE MEDINA BENJUMEA
LUIS GOMEZ ESTERN
ALFONSO TORO BUIZA

Solar.—El solar de que se dispone está formado por dos rectángulos, uno de 41×49 metros, con fachada al paseo de la Palmera, y otro de 21×37 metros, con fachada a la avenida de Manuel Siurot, hoy carretera de Sevilla a Cádiz, y que discurre sensiblemente paralela al anterior.

Disposición general.—La edificación de este paseo es de viviendas aisladas, de lujo, con jardín, y siendo el solar de que se dispone de dimensiones reducidas para el programa exigido, se ha proyectado la edificación de forma que el espacio destinado a jardín sea lo más amplio posible y que la orientación de las habitaciones principales sea la más adecuada.

Estos dos han sido los motivos fundamentales que nos han llevado a escoger la solución adoptada, dejando aceptablemente resuelta la exigencia del programa de posible comunicación de vehículos entre las dos avenidas paralelas anteriormente aludidas.

La zona principal se ha dispuesto en un arco de semicírculo, con un eje de simetría de dirección Norte-Sur, evitándose totalmente de esta forma la orientación Poniente, tan inadecuada en Sevilla, y obteniendo un buen aprovechamiento del solar con destino a jardín. Por la parte convexa de este arco de semicírculo hacemos la comunicación de ambas avenidas, evitando la circulación de vehículos a través del jardín.

Establecido este paso de vehículos, situamos la entrada principal en el eje de simetría de su parte convexa.

Programa.—La vivienda se proyecta con un programa destinado a una señora y su hija, con amplio espacio de recibo en planta baja y dormitorio de éstas y de huéspedes en planta primera.

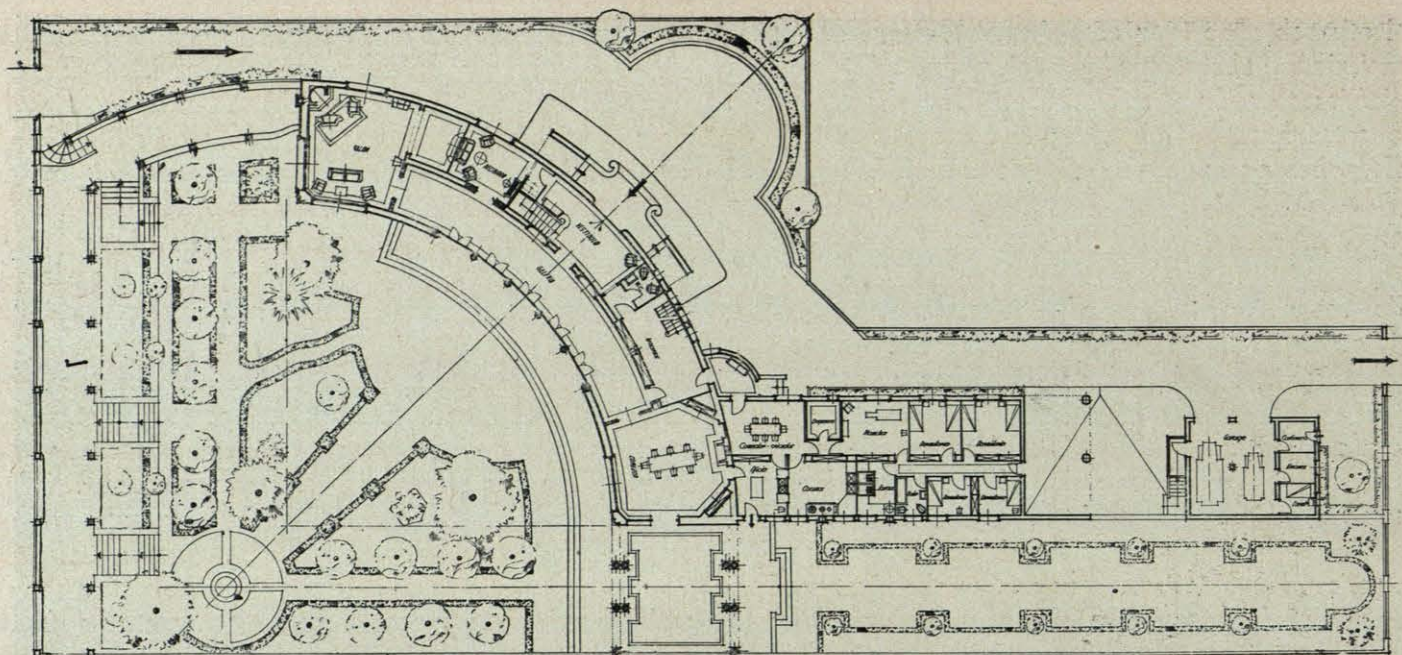
El recibo se ha organizado a base de un vestíbulo de entrada con escalera, que en su segundo tramo forma la entrada cubierta a este vestíbulo. Este accede



Entrada principal.



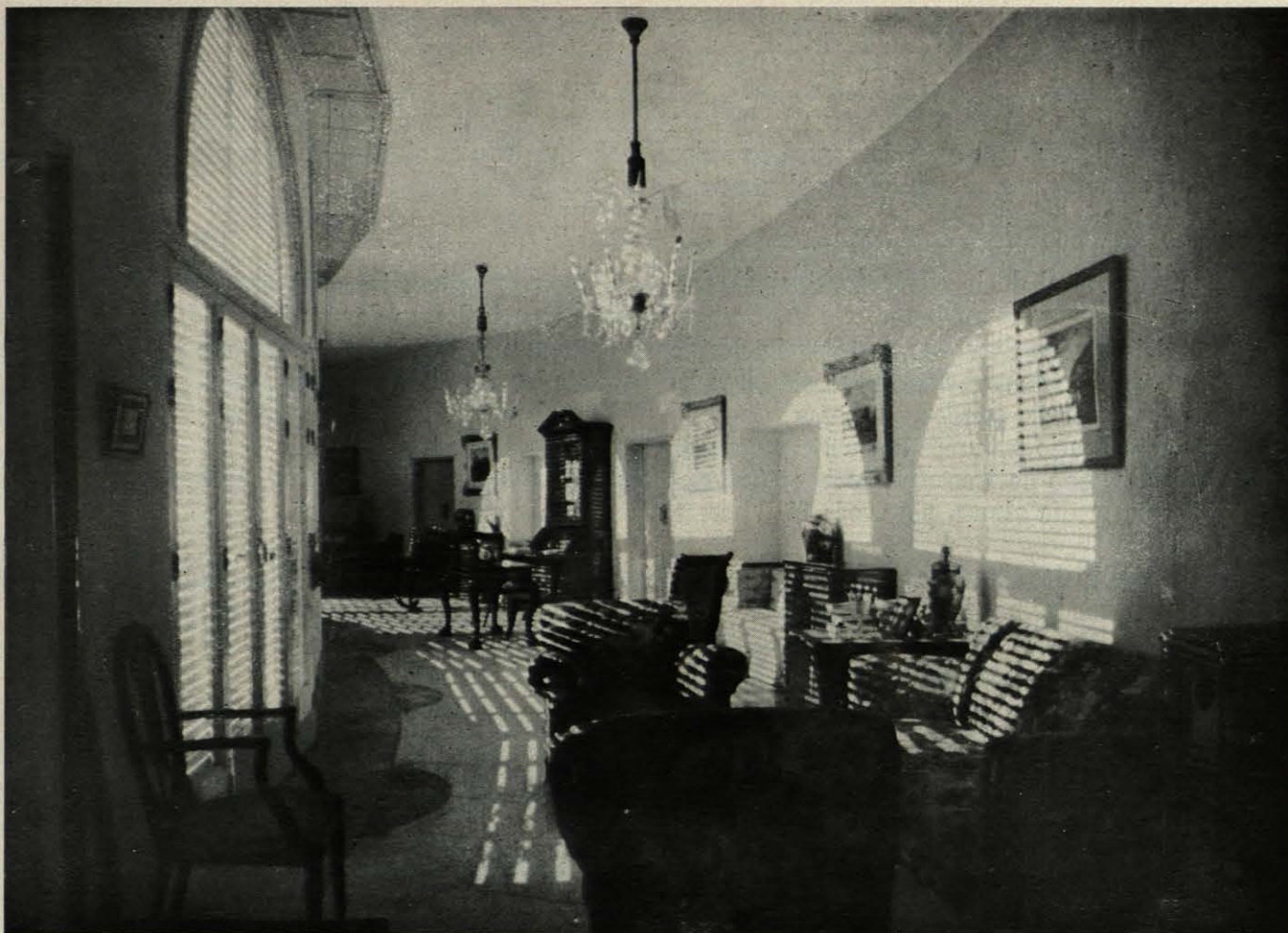
Detalle de la pérgola construída en el jardín.



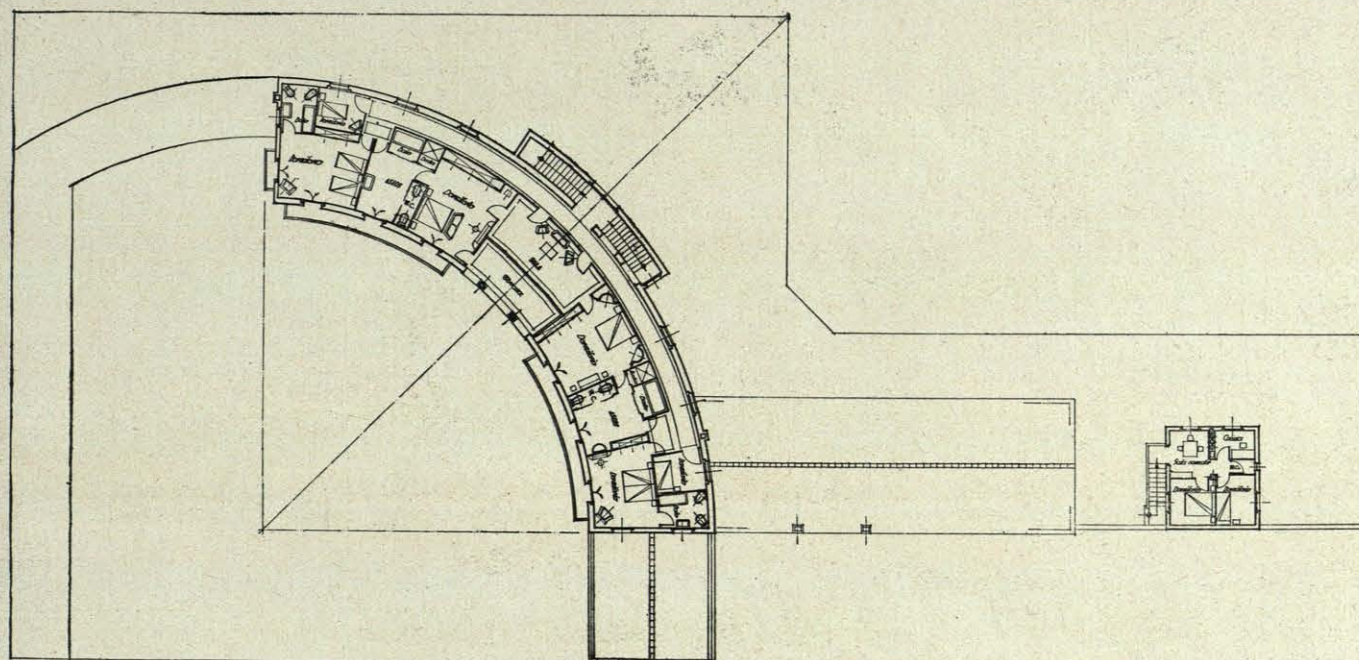
Planta baja.



Agradable conjunto que ofrece un rincón del salón.



Detalle de la galería.



Planta alta.

a una galería que enlaza el salón principal y comedor. Comunicando con el vestíbulo y galería en segunda crujía, se ha situado una pequeña sala-recibidor.

También en planta baja se ha proyectado la zona correspondiente al servicio, enlazada con el comedor por medio del oficio y con el vestíbulo y planta principal por el cuarto de armarios, de donde parte una escalera, cuyo segundo tramo se encuentra simétricamente dispuesto con el de la escalera principal, formando parte de la entrada cubierta.

En el servicio se han dispuesto dos dormitorios de dos camas y otros dos de una, cuarto de baño, lavadero, plancha, comedor de criados, despensa y cocina.

El cuarto de armario, con más de cuatro metros de altura, queda dividido horizontalmente por una galería de madera a media altura, para más fácil acceso a los armarios.

En planta principal se han proyectado dos amplios dormitorios para madre e hija, con sala y terraza co-

mún, con cuarto de vestir-aseo para cada dormitorio, siguiendo las exigencias de la propiedad. Asimismo se han situado en esta planta dos amplios dormitorios de huéspedes, con sus correspondientes cuartos de baño, y dos dormitorios de una plaza para doncella o aya.

Sistema constructivo.—La estructura, en sus elementos verticales, es de muros de ladrillo de cara vista al exterior, con ladrillo prensado basto denominado "de letra".

Los elementos horizontales se han construido con viguetas de I y bovedilla doble.

Los pavimentos en vestíbulo y galería en planta baja son de mármol de color.

De entarimado se han pavimentado los dormitorios en planta principal, empleándose mármol en cuartos de baño y de vestir.



Entrada posterior.